



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 3

АКТ № Д00003-08/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.08.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 11.04.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/3 от 01.05.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						59 460,85
Влажная протирка дверей		м2	26,16	4,54	118,77	14	1 662,73
Влажная протирка отопительных приборов		м2	10,51	5,66	59,49	14	832,81
Влажная протирка перил		м2	33,60	3,60	120,96	14	1 693,44
Влажная протирка подоконников		м2	8,64	4,50	38,88	14	544,32
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	9,12	2,10	19,15	14	268,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	1 048,60	1,48	1 551,93	14	21 726,99
Выкашивание газонов комбинированных(65%)		м2	2 677,00	4,76	12 742,52	1	8 282,64
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	1 048,60	3,60	3 774,96	1	3 774,96
Очистка доски объявлений		шт	13,00	24,31	316,03	5	1 580,15
Очистка урн от мусора		шт	13,00	7,74	100,62	23	2 314,26
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	8,00	525,78	4 206,24	1	4 206,24
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	179,00	0,22	39,38	14	551,32
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	162,50	0,26	42,25	14	591,50
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	3 044,00	0,33	1 004,52	14	2 812,66
Уборка газонов летний период(30%)		м2	2 677,00	0,27	722,79	14	3 035,72

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка контейнерной площадки		м2	20,00	7,93	158,60	23	3 647,80
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето)		м2	58,50	0,51	29,84	23	686,21
Утилизация строительного мусора		т	0,64	1 951,52	1 248,97	1	1 248,97

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					43 228,22
Сервисное обслуживание ИТП (ИТП № 1, 2)		руб.	2,00	1 300,00	0,00	2 600,00
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	2,00	10 049,14	0,00	20 098,28
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	2,00	4 434,77	0,00	8 869,54
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН по кв. 87/84)		мп	2,50	981,76	590,65	3 045,05
Прокладка кабеля под скобу по бетону сечением до 2,5 мм2 (под козырьком 12 п.)		мп	5,00	130,22	288,30	939,40
Смена сборки Д 20 мм (в подвале 1-го под.)		шт	2,00	1 999,56	1 829,19	5 828,31
Установка светильника (под козырьком 12 п.)		шт	1,00	561,44	1 286,20	1 847,64

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	10 999,300	3,44	37 837,59
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	8 814,600	0,28	2 468,09
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	23,314	31,01	722,97
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	46,628	17,52	816,92
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	3 298,000	2,77	9 135,46
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 662,97	2 662,97
Услуги управления	ежемесячно	м2	10 999,300	2,01	22 108,59
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	10 999,300	0,40	4 399,72

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

182 841,38

- Всего за период с **01.08.2022г.** по **31.08.2022г.** выполнено работ на общую сумму **182 841,38** (Сто восемьдесят две тысячи восемьсот сорок один рубль 38 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.



Подписи Сторон:

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 3

